

TİCARİ KREDİ ÜCRET, KOMİSYON ve MASRAF TABLOSU

HİZMET TÜRÜ	Oran	Minimum Tutar TL	Standart Tutar TL
TL Kredi Komisyonu / Yıllık (Adat üzerinden hesaplanacaktır.)	%2	-	-
Mali Analiz	-	-	1.000 TL
TL Teminat Mektubu (Yıllık)	%4	500 TL	-
YP Teminat Mektubu (Yurt içi döviz ödemeli - Yıllık)	%4	1.000 TL	-
Ticari Krediler İpotek Tesis Ücreti	-	-	750 TL
İpotek Fek Ücreti	-	-	500 TL
Ekspertiz Ücreti (2. El Ticari Tasıt) - Ticari	-	-	100 TL
Taksitli Ticari Krediler	%2	1.000 TL	-
Taksitli Ticari Krediler / Erken Kapama Ücreti (kredi kapama tutarı üzerinden) Yeniden Yapılandırma kapsamında kullanılan krediler hariç. Ford Finans kapsamında kullanılan krediler hariç	%2	250 TL	-
Ticari / Gerçek Kişi İşyeri Kredisi	%2	1.750 TL	-
Temdit Komisyonu (Ticari Bankacılık Müşterileri)	%2	100 TL	-
Temdit Komisyonu (Kurumsal Bankacılık Müşterileri)	%2	100 TL	-
Temdit Komisyonu (IMB Müşterileri)	%2	100 TL	-
Perakende Bankacılık Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti (0-10.000 TL arası limitli kredili müşteriler için - Devresel)	-	200 TL	400 TL
Perakende Bankacılık Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti (10.000 TL-50.000 TL arası limitli kredili müşteriler için - Devresel)	-	500 TL	1.000 TL
Perakende Bankacılık Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti (50.000 TL-100.000 TL arası limitli kredili müşteriler için - Devresel)	-	1.000 TL	2.000 TL
Perakende Bankacılık Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti (100.000 TL-250.000 TL arası limitli kredili müşteriler için - Devresel)	-	1.500 TL	3.000 TL
Perakende Bankacılık Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti (250.000 TL üzeri limitli kredili müşteriler için - Devresel)	-	2.000 TL	5.000 TL
Verimli Kart Ürününde Toplam Limit (Hesap Limit + Nakit Limit) 5.000 TL ve altında ise Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti alınmayacaktır.	-	-	-
Perakende Bankacılık "Businesscard kart ürününde limit 10.000 TL ve altında ise Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti alınmayacaktır.	-	-	-
Perakende Bankacılık "Trio kart ürününde limit 10.000 TL ve altında ise Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti alınmayacaktır.	-	-	-
Perakende Bankacılık "DBS ürünü tek ürün ise limit sınırı olmaksızın Kredi Teklif ve Değerlendirme Ücreti alınmayacaktır.	-	-	-
Doğrudan Borçlandırma Sistemi (Yıllık) (DBS Komisyonları devresel olarak tahsil edilir.)	%4	200 TL	-

HİZMET TÜRÜ	Oran	Min. Tutar TL	Standart Tutar TL	Maks. Tutar TL
Kredi Tahsis ve İstihbarat Ücreti (Ticari ve IMB segmentteki müşteriler için limit üzerinden devresel)	Devresel %0,625 (Binde 6,25) Yıllık %2,5(Yüzde 2,5)	500 TL	-	Devresel %0,625 (Binde 6,25) Yıllık %2,5(Yüzde 2,5)
Kredi Tahsis ve İstihbarat Ücreti (Kurumsal müşteriler için limit üzerinden devresel)	Devresel %0,25 (Binde 2,5) Yıllık %1 (Yüzde 1)	250 TL	-	Devresel %0,25 (Binde 2,5) Yıllık %1 (Yüzde 1)

HİZMET TÜRÜ	Oran	Minimum Tutar TL	Standart Tutar TL
Ticari İşletme Rehin Kaldırma (KOBİ ve Ticari Firmalar)	-	-	500 TL
Ticari Müşteriler İçin Düzenlenen Referans Mektupları/Referans Yazıları	-	300 TL	-

GAYRİMENKUL DEĞERLEME ÜCRET TARİFESİ	Oran	Minimum Tutar TL	Standart Tutar TL
Hizmetin verilmesi için gereken ulaşım masrafları ile bu hizmetin verilebilmesi için zorunlu olan bilgi ve belgelerin temininde resmî kurumlara yapılan harç ve benzeri ödemeleri ile KDV ve diğer vergiler gibi ek ücret ve masraflar tahsil edilecek asgari ücrete dahil edilemez, ayrıca ödenir.			
Konutlar ve İşyerleri (m²)			
Konut, konut amaçlı müstakil bina, gerçek kişi yatırım amaçlı işyeri kredisi			
1-250	-	-	545,71 TL*
Boğaziçi Kanunu kapsamındaki yalı veya eski eser niteliğinde köşkler (tescilli) m ²			
Tamamı	-	2.200 TL	-
Ticari amaçlı			
Dükkan, Ofis, Plaza, İş Merkezi, Büro, Mesken vb.			
Bağımsız bölüm niteliği kazanmış konut, ofis, büro veya konut amaçlı müstakil binalar			
1-500	-	800 TL	950 TL
501-1.000	-	1.080 TL	1.620 TL
1.001-5.000	-	1.620 TL	2.430 TL
5.001 ve üzeri	-	2.520 TL	3.780 TL
Dükkan, plaza, iş merkezi, alışveriş merkezi vb.			
1-500	-	800 TL	950 TL
501-1.000	-	1.152 TL	1.728 TL
1.001-5.000	-	1.800 TL	2.700 TL
5.001-20.000	-	2.520 TL	3.780 TL
20.001 ve üzeri	-	2.880 TL	4.320 TL
Boğaziçi Kanunu kapsamındaki yalı veya eski eser niteliğinde köşkler (tescilli) m ²			
Tamamı	-	3.240 TL	4.860 TL
Enerji ve Akaryakıt Tesisleri (m²)			
Akaryakıt İstasyonu			
Rafineri, akaryakıt depolama tesisleri, diğer enerji tesisleri	-	2.160 TL	3.240 TL
Hastane, sağlık tesisi, okul, otel, motel, pansiyon, konaklama tesisi, kültür tesisi, kütüphane, sinema salonu, tiyatro salonu, sergi salonu, gösteri merkezleri, düğün salonları, nikah daireleri, spor tesis ve kompleksi gibi (otopark dahil brüt alan) (m ²)	-	3.600 TL	5.400 TL
1-2.000	-	1.440 TL	2.160 TL
2.001-5.000	-	1.944 TL	2.916 TL
5.001-10.000	-	2.448 TL	3.672 TL
10.001 ve üzeri	-	2.880 TL	4.320 TL
Arsalar (imarlı ve imarsız) (m²)			
İmarsız			
1-20.000	-	750 TL	996 TL
20.001-50.000	-	900 TL	1.162 TL
50.001 - 100.000	-	1.150 TL	1.162 TL
100.001 ve üzeri	-	1.500 TL	2.100 TL
İmarlı			
1-1.000	-	1.008 TL	1.512 TL
1.001-10.000	-	1.224 TL	1.836 TL
10.001-25.000	-	1.584 TL	2.376 TL
25.001 ve üzeri	-	1.800 TL	2.700 TL

* Ekspertiz ücreti minimum tutar olup il ve ilçeye göre farklılık gösteren Belediye Harçları ve yol masrafı belirtilen tutara dahil değildir. Oluşacak ilave masraflar ayrıca tahsil edilecektir. 1-250 m² için geçerli olan ücrettir. Üzeri m²ler için ekspertiz maliyeti kadar tahsilat yapılacaktır.

Karma yapılar (bütünleyici ve eklenti niteliğindeki makine, ekipman, liman, tersane gibi özellikli varlıklar) tek veya birden fazla parsel üzerine inşa edilmiş farkı nitelikteki yapılardan oluşan kompleksler teklif usulüne göre fiyatlanacaktır.

* Kredinin türüne göre ya standart tutar ya da kredinin “oran” listesinde yer alan yüzdeye tekabül eden tutar kadar komisyon tahakkuk ettirilecektir.

*Oran üzerinden hesaplanacak komisyon tutarı minimum tutarın altında ise minimum tutar esas alınacaktır.

İTHALAT AKREDİTİF İŞLEMLERİ	KOMİSYON (USD)			MASRAFLAR		
	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA (DHL)	DOSYA
İthalat Akreditif Açılış-Pre-avi İhbarı (Ön İhbar)	%2 *	200 USD	-	-	-	-
İthalat Akreditif Açılış-Teyitli/Teyitsiz Akreditif komisyonu (1)	%2 *	200 USD	-	-	-	-
İthalat Akreditif Tutar/Vade Değişikliği-Teyitli/Teyitsiz İthalat Akreditifi (Komisyon, artırım yapılan tutar/vade üzerinden yıllık olarak hesaplanacaktır.)	%2 *	100 USD	-	-	-	-
İthalat Akreditif Değişiklik Diğer	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
İthalat Akreditif Vesaik Giriş İnceleme	-	125 USD	250 USD	-	-	-
İthalat Akreditif-Vesaik İadesi	-	50 USD	250 USD	-	45 USD	-
İthalat Akreditif Ödeme İşlemleri	-	-	-	75 USD	-	-
İthalat Akreditif Dosya Acılıs	-	-	-	-	-	75 TL
İthalat Akreditif - Akreditif İptali	-	50 USD	250 USD	-	-	-
İthalat Akreditif -Akreditif Haberleşme(SWIFT)	-	-	-	75 USD	-	-
(1) Ülke Kredisi kapsamında açılan akreditif işlemleri için de geçerlidir.						
İHRACAT AKREDİTİF İŞLEMLERİ	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
Pre-avi İhbarı	%0,1 flat	50 USD	250 USD	-	-	-
İhbar Komisyonu	%0,1 flat	50 USD	250 USD	-	-	-
Dosya Masrafı	-	-	-	-	-	75 TL
Teyit Komisyonu	İşlem bazında fiyatlama Finansal Kurumlar Müdürlüğü'nden alınır. Daha düşük fiyatlama için Satış Yönetimi onayı alınır.	300 USD	-	-	-	-
Vade Komisyonu	İşlem bazında fiyatlama Finansal Kurumlar Müdürlüğü'nden alınır. Daha düşük fiyatlama için Satış Yönetimi onayı alınır.	300 USD	-	-	-	-
İhracat Akreditif Alışı	-	75 USD	-	-	-	-
İştira Komisyonu	YP Kredi Faiz Oranı	300 USD	-	-	-	-
Vesaik İnceleme	%0,1 flat	100 USD	250 USD	-	45 USD	-
Kurve Masrafı (DHL) Posta	-	-	-	-	45 USD	-
İhracat Akreditif Değişiklik Komisyonu (Teyitli Akreditiflerde Tutar ve Vade Artırımı Varsa artan tutar/ Vade Üzerinden Teyit Komisyonu Ayrıca Tahsil Edilir)	%0,1	50 USD	250 USD	-	-	-
İhracat Akreditif İptal Komisyonu	-	125 USD	250 USD	-	-	-
Akreditifin Başka Firmaya Devri Komisyonu	%0,1 flat	150 USD	500 USD	-	-	-
Akreditifin Başka Bankaya Devri Komisyonu	%0,1 flat	150 USD	500 USD	-	-	-
İhracat Bedelinin Başka Bankaya Devri Komisyonu	%0,1 flat	150 USD	500 USD	35 USD	-	-
İhracat Akreditif Haberleşme Masrafı (SWIFT)	-	-	-	35 USD	-	-

İTHALAT VESAİK İŞLEMLERİ (Vesaik Mukabili, Mal Mukabili, Peşin, Kabul Kredili)	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
İthalat Vesaik Dosya Masrafı	-	-	-	-	-	75 TL
Tahsil Vesaiki Aracılık Komisyonu -"İTHALATÇI" firmaya ait ise	%0,1 flat	50 USD	250 USD	-	-	-
Tahsil Vesaiki Aracılık Komisyonu -"İHRACATÇI" firmaya ait ise (Min. tutar altında tahsil edilmesi talep edilen komisyon tutarlarının onayı DIŞ TİCARET FİNANSMANI tarafından verilmektedir. (25 Nisan 2011 tarihinden önce Dış Ticaret Finansmanı'ndan alınan onaylar geçerli olup tekrar onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.)	0,2 flat	100 USD	200 USD	-	-	-
Kabul Kredili İşlemler-Poliçe Kabul Komisyonu	%0,1 flat	50 USD	250 USD	-	-	-
Kabul Kredili İşlemler-Poliçe Aval Komisyonu	%2 Yıllık	200 USD	-	-	-	-
Kabul Kredili İşlemler-Avallı Poliçe Değişiklik Komisyonu (Vade, Tutar)	%2 Yıllık	100 USD	-	-	-	-
Kabul Kredili İşlemler-Poliçe Tahsili Aracılık Komisyonu-"İTHALATÇI" firmaya ait ise	%0,1 flat	50 USD	250 USD	-	-	-
Kabul Kredili İşlemler-Poliçe Tahsili Aracılık Komisyonu-"İHRACATÇI" firmaya ait ise (Min. tutar altında tahsil edilmesi talep edilen komisyon tutarlarının onayı DIŞ TİCARET FİNANSMANI tarafından verilmektedir. (25 Nisan 2011 tarihinden önce Dış Ticaret Finansmanı'ndan alınan onaylar geçerli olup tekrar onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.)	%0,2 flat	100 USD	200 USD	-	-	-
İthalat Ödeme	%0,1	50 USD	250 USD	35 USD	-	-
Vesaikin Bedelsiz Teslimi/İşlemsiz İade	-	50 USD	150 USD	-	-	-
İthalat Haberleşme Masrafı (SWIFT)	-	-	-	35 USD	-	-
Kurye Masrafı (DHL)	-	-	-	-	45 USD	-
IBAN masrafı (Hatalı IBAN Numa- rası ile yurt dışı ödeme yapılması durumunda tahsil edilir. MKM'de tanımlanamaz.)	-	-	-	15 EUR	-	-
BANKO İTHALAT İŞLEMLERİ/BANKO ÖDEME KOMİSYONU	-	60 USD	-	-	-	-
BANKO İTHALAT İŞLEMLERİ/BANKO SWIFT MASRAFI	-	-	-	35 USD	-	-
İHRACAT İŞLEMLERİ (Vesaik Mukabili/Kabul Kredili, Mal Mukabili, Peşin)	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
İhracat Vesaik - Dosya Masrafı (Vesaik Mukabili ve Kabul Kredili Mal/Vesaik Mukabili Dosya Açılış)	-	-	-	-	-	50 TL
İhracat Vesaik - Tahsil Vesaiki Gönderim İşlemi	%0,1	20 USD	100 USD	-	45 USD	-
Diğer İhracat İşlemleri - Kurye Masrafı (DHL) Posta	-	-	-	-	45 USD	-

	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
İhracat Vesaik-Alış Komisyonu (Peşin Bedel Alış)	-	20 USD	100 USD	-	-	-
İhracat Vesaik - Alış Komisyonu (Mal/Vesaik Mukabili Alış ve Kabul Kredili Mal ve Vesaik Mukabili Alış)	-	20 USD	100 USD	-	-	-
İhracat Bedelinin Başka Bankaya Devri	%0,1	200 USD	500 USD	35 USD	-	-
İhracat Vesaik - Vadeli İhracat İştirak Komisyonu (Kabul Kredili Mal ve Vesaik Mukabili)	YP Kredi Faiz Oranı	300 USD	-	-	-	-
İhracat Vesaik - Mesaj İştirak Komisyonu (Mal ve Vesaik Mukabili/Kabul Kredili Mal ve Vesaik Mukabili Mesaj İştirak)	YP Kredi Faiz Oranı	300 USD	-	-	-	-
İhracat Vesaik - Değişiklik Komisyonu (Vesaik Muk./Kabul Kredili Mal ve Vesaik Mukabili Değişiklik)	-	40 USD	100 USD	35 USD	-	-
İhracat Vesaik - Haberleşme Masrafı (SWIFT)	-	-	-	35 USD	-	-

	HARİCİ GARANTİ İŞLEMLERİ	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
Standart	Standart Gecici	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Kesin	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Avans	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Gümrük	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Ödeme Garantisi	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
Standart Dışı	Standart Dışı Gecici	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Dışı Kesin	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Dışı Avans	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Dışı Gümrük	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
	Standart Dışı Ödeme Garantisi	%2 *	200 USD	-	75 USD	-	-
Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı)	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Gecici	%2 *	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Kesin	%2 *	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Avans	%2 *	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Gümrük	%2 *	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Ödeme Garantisi	%2 *	100 USD	-	75 USD	-	-
Değişiklik (Diğer)	Değişiklik (Diğer) Gecici	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Kesin	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Avans	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Gümrük	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Ödeme Garantisi	-	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
Tazmin	Tazmin Gecici	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Kesin	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Avans	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Gümrük	-	-	-	75 USD	-	-
	Tazmin Ödeme Garantisi	-	-	-	75 USD	-	-

KONTRGARANTİYE İSTİNADEN VERİLEN TEMİNAT MEKTUBU İŞLEMLERİ (3)		Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
Geçici Teminat Mektubu	Geçici	(**)	200 USD	-	75 USD	-	-
Kesin, Ödemeye Kefalet Mektupları	Kesin	(**)	200 USD	-	75 USD	-	-
	Avans	(**)	200 USD	-	75 USD	-	-
	Gümrük	(**)	200 USD	-	75 USD	-	-
	Ödeme Garantisi	(**)	200 USD	-	75 USD	-	-

		Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
Değişiklik (Vade, tutar artırım)	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Gecici	(**)	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Kesin	(**)	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Avans	(**)	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Gümrük	(**)	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Vade Uzatımı/Tutar Artırımı) Ödeme Garantisi	(**)	100 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Gecici	-	50 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Kesin	-	50 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Avans	-	50 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Gümrük	-	50 USD	-	75 USD	-	-
	Değişiklik (Diğer) Ödeme Garantisi	-	50 USD	-	75 USD	-	-
Tazmin	Tazmin Gecici	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Kesin	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Avans	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Gümrük	-	100 USD	-	75 USD	-	-
	Tazmin Ödeme Garantisi	-	100 USD	-	75 USD	-	-

DİREKT GARANTİ İŞLEMLERİ	Oran	MİN. KOMİSYON	MAKS. KOMİSYON	SWIFT	POSTA	DOSYA
Müşteri Mektup İhbarları	%0,1	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
Değişiklik İhbarı	%0,1	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
İhbar Edilen Mektupların Tazminine Aracılık Edilmesi	%0,1	100 USD	250 USD	75 USD	-	-
NAKİT KREDİ İŞLEMLERİ						
Yurt Dışından Sağlanan Kredi- Alış İşlemleri	-	300 USD	-	-	-	-
Yurt Dışından Sağlanan Kredi- Geri Ödeme	-	300 USD	-	75 USD	-	-
Banka Kaynaklı Krediler- Kullandırım	-	50 USD	-	-	-	-
HABERLEŞME						
TNT/DHL/UPS Masrafı	-	65 USD	-	-	-	-
Swift Masrafı	-	75 USD	-	-	-	-
Telefon (Araştırma)	-	75 USD	-	-	-	-

Not:

- 1- Belirtilenler dışında SWIFT mesajı, özel kurye ile gönderim ya da yurt dışı telefon görüşmesi gerektiren tüm işlemlerde "Haberleşme" başlığı altında gösterilen masraf karşılığı tahsil edilecektir.
- 2- (*) Komisyon, artırım yapılan tutar/vade üzerinden yıllık olarak hesaplanacaktır.
- 3- (**) Finansal kurumlar yetkisindedir, ülke ve banka riskine göre işlem bazında değerlendirilir.
- 4- Lehine TM düzenlenen firmadan alınacak komisyon şube inisiyatifinde olup bu tabloda belirtilen tutar sadece kontr- garantiye istinaden alınan muhabir riski içindir.
- 5- Muhabir tarafından ödenecek akreditif teyit ve kontrgaranti komisyonları için Finansal Kurumlar Departmanı'ndan fiyatlandırma alınması gerekmektedir.
- 6- Standart dışı ülkeler için teyit komisyonunun Finansal Kurumlar Departmanı'ndan öğrenilmesi gerekmektedir.